



UNREGISTERED

Colegio de Abogados del Departamento Judicial de Dolores.

Belgrano N° 160 - 7100 Dolores (Bs. As)- Tel-Fax: (02245) 441592 / 446343

Pagina web: www.colabdol.com.ar E mail: info@colabdol.com.ar

CIRCULAR N° 2488/16

Dolores, 1° de marzo de 2016.-

REF: “PODER, CONFECCIONADO POR

UNREGISTERED

Created by Unregistered Version

A MERO TÍTULO DE COLABORACION CON LOS COLEGAS, SE TRANSCRIBE MODELO TIPO, SUJETO A LAS MODIFICACIONES O ADTACIONES QUE SE ESTIMEN PERTINENTES POR CADA UNO Y LAS CIRCUNSTANCIAS DEL CASO, el cual fuera confeccionado por el Presidente del Colegio, en base a lo que dispone el nuevo CCCN, y ACEPTADO JUDICIALMENTE POR LA EXCMA CÁMARA DEPARTAMENTAL, en casos (**FOCKE TEOFILO S/ SUCESION** -Nro de causa: **94923**, Fecha: **04/02/2016**) y

(**Organismo: Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial Dolores-Carátula: GIGENA SILVIA GLADYS C/ GIGENA PERLA NANCY S/DIVISION DE CONDOMINIO** -Nro de causa: **95004**-Fecha: **11/02/2016**-Descripción: **SENTENCIA D EFINITIVA**) ambos. recientes, fallos que fueran enviados por circulares del Colegio hace pocos días y que se pueden consultar en la página del Colegio.-El mismo representa toda una nueva novedad, atento a que no es necesario mandar a confeccionarlos a una escribanía, con el ahorro del costo que ello representa, siendo el UNIDO REQUISITO impuesto por la Cámara, que sea ratificado ante el Juzgado donde tramita el juicio, por parte del otorgante, a cuyo fin se los convoca a 1° audiencia a los interesados, lo que también -esa primera audiencia- podría ser requerida por el letrado.-

ACOMPañO PODER OTORGADO A LETRADO.-PIDO SE LO HOMOLOGUE.-

SOLICITO SE ME CONVOQUE A PRIMERA AUDIENCIA.-

Señor Juez:

UNREGISTERED

n.n....., DNI n°por mi propio derecho, argentino, de condiciónmayor de edad, ocupación..... con domicilio real en, Pcia de Bs.As., con el patrocinio letrado del Dr.....,abogado, T°.....I-F°de la Matrícula del COLEGIO DE ABOGADOS del Depto. JUDICIAL DOLORES, Legajo n°.....;CUIT; IVA, en el carácter de parte actora con domicilio legal que se deja constituido en el inmueble sito en callede esta ciudad de.....expreso:

1.-

Que, en el marco de lo que establecen los artículos, 1017, 1319,1320,1324,1328 inc. d),362,366,y concordantes del CCCN, ley 26.994/14, vengo a conferir PODER ESPECIAL (o general) PARA ASUNTOS JUDICIALES a favor del doctor,letrado que me patrocina y firma al pie, con el suscripto, para que en mi nombre y representación , intervenga en todos los asuntos judiciales a promoverse o pendientes o futuros de cualquier naturaleza, fuero o jurisdicción en que sea parte legítima como actor o demandado o en cualquier otro carácter.- A tal efecto faculto a nuestro

mandatario para que se presente ante las autoridades judiciales competentes y ante los organismos administrativos que se requieran, ejercitando las acciones o gestiones pertinentes, con facultad para presentar, escritos, títulos, o documentos de toda clase, recusar, declinar o prorrogar jurisdicciones, entablar y contestar demandas de cualquier naturaleza y convenir; asistir a juicios verbales al cotejo de documentos y firmas o a exámenes periciales, interpellar, nombrar administradores de bienes, letrados, partidores, rematadores, escribanos y peritos de toda índole, hacer, aceptar o impugnar consignaciones y oblaciones, conceder esperas o quitas y acordar términos, reconocer obligaciones anteriores al mandato, pedir declaratoria de quiebras o formar concursos civiles o especiales a sus deudores, y asistir a juntas de acreedores en juicios de esa naturaleza, aceptar, observar o desaprobar concordatos, adjudicaciones, cesiones de bienes u otros convenios o arreglos judiciales o extrajudiciales celebrar y suscribir convenios de desalojos, designar liquidadores y comisiones de vigilancia, verificar u observar créditos y su graduación, solicitar embargos preventivos o definitivos e inhibiciones y sus cancelaciones, intimar desalojos y desahucio, comprometer las causas en árbitros o arbitradores, requerir medidas conservatorias y compulsas de libros, hacer cargos por daños y perjuicios, demandar indemnizaciones e intereses, oponer o interrumpir prescripciones, renunciar a prescripciones adquiridas, poner y resolver posesiones, producir todo otro género de pruebas e informaciones, interponer y renunciar recursos legales, tachar, transigir o rescindir transacciones prestar o deferir juramentos, practicar mensuras, fijar linderos y marcarlos, prestar o exigir fianzas, cauciones, arraigos y demás garantías, diligenciar exhortos, oficios, mandamientos, intimaciones y citaciones, conferir poderes especiales y revocarlos, formular protestos y protestas, protocolizar documentos sujetos a esa formalidad, aprobar u observar inventarios, tomar posesión y hacer manifestación de bienes, ratificar, aclarar, confirmar y registrar actos jurídicos y contratos, solicitar testimonios, otorgar y firmar los instrumentos públicos y privados que sean necesarios y realizar canto más actos, gestiones y diligencias sean conducentes al mejor desempeño de este mandato.- Y también lo faculto para -intervenir en la Mediación Previa Obligatoria que impone la ley 13.951 y su Decreto Reglamentario n° 2530, cuando fuere pertinente, prestar caución juratoria,-desistir, allanarse, conciliar, transar ,-todas y cada una de las facultades y medidas de todo tipo, defensas, proponer cualesquiera de ellas, como intervenir en las acciones que considere pertinentes, cobrar, percibir, dar carta de pago, todo tipo de recibo y actuaciones administrativas de todo tipo y ante quien pueda corresponder, y/o autoridades Municipales, provinciales, nacionales.-Y ESPECIALMENTE para accionar contra.....con domicilio en del Pdo..... y/o contra quien se considere y estime responsable, por.....Eventualmente también se ratifica todo lo actuado por dicho letrado en mi nombre, por haberlo hecho siguiendo nuestras instrucciones y pretensiones.

2.-

En prueba de conformidad con ello, suscribo el presente con el letrado aludido, previa lectura que por sí di del presente, lo ratifico en todas sus cláusulas, acepto y consiento, habiendo recibido copia, solicitando se lo tenga en adelante como mi apoderado judicial.-

firma cliente:

Aclaración firma cliente:

Tipo y nro. documento cliente:

Dr. Alberto O. Belén.-
Secretario General.-

Dr. Adrián Rubén Lamacchia.-
Presidente.-